



- città storica**  
 nuclei di antica formazione
- tessuto urbano consolidato - zone residenziali**  
 semi intensive  
 estensive  
 di completamento  
 frazioni (prescrizioni particolari, comma 3, art.17 NTA)  
 zone residenziali di completamento subordinate alla realizzazione di opere di urbanizzazione
- tessuto urbano consolidato - altri usi**  
 produttivo  
 industriale di trasformazione  
 riorganizzazione produttiva e relativo ambito di intervento  
 aree non soggette a trasformazione urbanistica  
 verde privato  
 servizi e servizi tecnologici (T)
- aree agricole e non edificate**  
 Parco Regionale di Montevecchia e della Valle del Curone e zone di iniziativa comunale o di trasformazione migliorativa  
 confine Parco Naturale di cui alla legge regionale 7.04.2008, n.13  
 SIC Valle S. Croce e Valle del Curone (IT2030006)  
 ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, a prevalente valenza ambientale e naturalistica e a prevalente valenza paesistica di cui agli art.59, 59 e 60 del P.T.C.P.  
 aree agricole di individuazione comunale  
 altri usi in ambito agricolo  
 aree boscate  
 cascate di valore storico o ambientale di cui all'articolo 35 delle NTA P.T.C. del Parco di Montevecchia  
 nuclei rurali di particolare pregio storico ed architettonico
- fasce di rispetto e vincoli**  
 vincoli di cui al D.lgs 42/2004, art.134, lettera a  
 vincoli di cui al D.lgs 42/2004, art.134, lettera b e art.142, lettera c  
 rispetto del reticolo idrico ex Regio decreto 25 luglio 1904, n. 523  
 rispetto ferroviario e stradale  
 elettrodotti e relative fasce di presunta influenza degli effetti dell'elettromagnetismo  
 cimitero  
 depuratore  
 allevamenti  
 pozzi, inedificabilità assoluta e fascia di rispetto massimo  
 collegamento sistema tangenziale milanese rete viaria lecchese  
 ambito di precauzione di cui alla lettera "C" comma 3, dell'art.15 delle Norme d'attuazione del P.T.C.P.  
 confine comunale (DBT provincia Lecco)

PROVINCIA DI LECCO  
 LOMAGNA

**PGT 2016**

**PIANO DELLE REGOLE**  
 CLASSIFICAZIONE DEL TERRITORIO  
 SCALA 1:2.000 TAVOLA 2.3

APPROVAZIONE NOVEMBRE 2017